

**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS**  
**CNPJ: 15.127.231/0001-38**

**OF. Nº 006/2021/ADM**

Abaetetuba, 09 de Março de 2021.

**DA:** Secretária de Assistência Social- SEMAS

**Para:** Comissão Permanente de Licitação - CPL

Ilmo. Senhor. João Bosco Magno Neto

Sirvo-me do presente para solicitar V.S.<sup>a</sup>, a elaboração de processo Administrativo cabível para locação do imóvel onde irá atender o funcionamento do Espaço e Acolhimento para Criança e Adolescentes - EACA. Ressaltamos da necessidade em darmos continuidade, não havendo assim interrupção dos serviços prestados a comunidade que recebe o atendimento, diante dos avanços conquistados por estes serviços promovidos pelas políticas Sociais.

Sem mais e no aguardo ressaltamos nossa Saudações.

**Anexos:**

- ✓ Termo de Referência;
- ✓ Avaliação imobiliária;
- ✓ Arquivo Fotográfico do imóvel.

Atenciosamente,

  
**Josiane da Costa Baia**  
SECRETÁRIA MUN. DE ASSISTÊNCIA SOCIAL  
Portaria nº 016/2021-SEMAS

**JOSIANE DA COSTA BAIA**  
**Secretária Municipal de Assistência Social**  
**Portaria 016/2021**

**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS**  
**CNPJ: 15.127.231/0001-38**

**TERMO DE REFERÊNCIA**

**1. OBJETO:**

Locação de imóvel, localizado na Tv. Hospital N° 1672, bairro Santa Rosa no Município de Abaetetuba, destinado ao funcionamento do Espaço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes – EACA por um período de 12 (doze) meses, a começar no dia 01 de Janeiro de 2021 e término no dia 31 de Dezembro de 2021.

**2. ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO:**

**2.1. O Imóvel contém prédios em alvenaria com 1 (um) pavimento:**

- 03 (três) quartos
- 01 (um) pátio
- 04 (quatro) banheiros
- 01 (uma) garagem
- 01 (uma) cozinha
- 01 (uma) sala de jantar
- 01 (uma) sala de serviços

**3. JUSTIFICATIVA:**

A Secretaria Municipal de Assistência Social – SEMAS para que os serviços de acolhimento possam exercer a função de proteção e cuidado, de forma excepcional e provisória. No sentido de avaliar a necessidade de encaminhamento da criança ou adolescente para o serviço de acolhimento. Além disso, o projeto contribui para eliminar o risco da criança e que dispõem após horário de aula, diminuindo sua permanência nas ruas e prevenindo a participação destes em ações ilícitas.

Diante dos avanços conquistados pela Secretaria Municipal de Assistência Social – SEMAS, assim como assim como da realidade ainda a ser transformada, entende-se ser prioritária a locação de imóvel para o Espaço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes – EACA, no sentido de atender a população que utiliza os referidos serviços.

As condições citadas do imóvel foram fornecidas pelos técnicos da SEMOB, através do laudo de avaliação imobiliária anexo a este termo de referência.

**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS**  
**CNPJ: 15.127.231/0001-38**



**4. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

1701 – Fundo Municipal de Assistência Social  
08 243 0004 2.338 – Piso de Alta Complexidade I – Criança/adolescente  
3.3.90.36.00 – Outros Serv. de terceiros pessoa física.

**5. QUANTITATIVO E CUSTO ESTIMADO:**

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. TOTAL	VALOR MENSAL	VALOR TOTAL
01	Locação de imóvel comercial por um período de 12 meses conforme objeto acima.	Mês	12	R\$ 3.000,00	<b>RS36.000,00</b>

**6. FORMA E PRAZO DE VIGÊNCIA:**

A entrega do referido imóvel dar-se após a assinatura do contrato de locação, mediante a entrega das chaves para o locatário, iniciando-se a partir do dia 01 de Janeiro de 2021 e término em 21 de Dezembro de 2021.

**7. PLANO DE APLICAÇÃO**

MÊS/ANO	VALOR	<b>ESPAÇO DE ACOLHIMENTO PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES – EACA/SEMAS</b>
JANEIRO/2021	R\$ 3.000,00	
FEVEREIRO/2021	R\$ 3.000,00	
MARÇO/2021	R\$ 3.000,00	
ABRIL/2021	R\$ 3.000,00	
MAIO/2021	R\$ 3.000,00	
JUNHO/2021	R\$ 3.000,00	
JULHO/2021	R\$ 3.000,00	
AGOSTO/2021	R\$ 3.000,00	
SETEMBRO/2021	R\$ 3.000,00	
OUTUBRO/2021	R\$ 3.000,00	

**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS**  
**CNPJ: 15.127.231/0001-38**

NOVEMBRO/2021	R\$ 3.000,00	
DEZEMBRO/2021	R\$ 3.000,00	
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>R\$ 36.000,00</b>	



*Josiane da Costa Baia*  
SECRETÁRIA MUN. DE ASSISTÊNCIA SOCIAL  
*Josiane da Costa Baia*  
**JOSIANE DA COSTA BAIA**  
Secretária Municipal de Assistência Social  
Portaria 016/2021